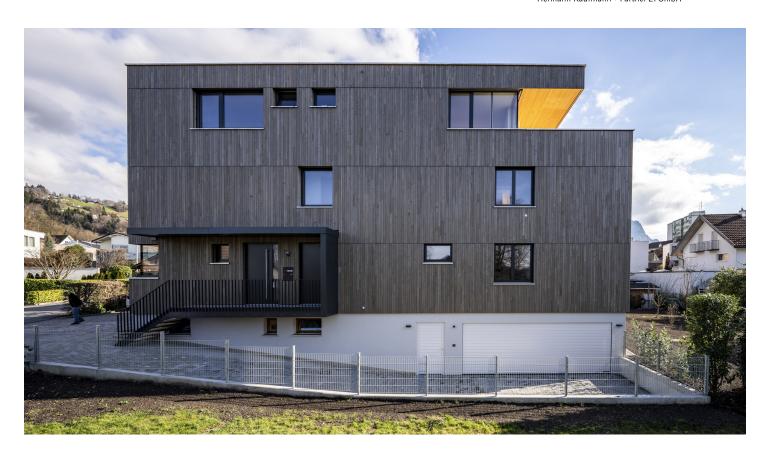
Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH



#### Projektinfos

#### Bauherr

Dr. Rainer De Meyer

#### Standort

Dornbirn

#### Fertigstellung

2023

#### Projektdaten

NGF 641,06m², BGF 819,0 m², BRI 2.589,77 m³ Energie 35,7 kWh/m²a

#### nach innen wachsen

Das zentrale Wohnquartier östlich des Marktplatzes von Dornbirn wird durch eine Vielfalt von Gebäuden aus unterschiedlichen Epochen geprägt, welche die sukzessive Entwicklung des Stadtbezirkes widerspiegeln. Da eine Verdichtung der baulichen Substanz notwendig ist, um den grünen Charakter des Viertels zu bewahren, wurde das bestehende Einfamilienhaus bis zur Kellerdecke abgetragen und das Untergeschoß durch eine Doppelgarage erweitert. Dieser Sockel aus Stahlbeton dient als Fundierung für eine dreistöckige Holzkonstruktion, die vier Wohneinheiten beherbergt. Die Aufenthaltsund Schlafräume orientieren sich überwiegend nach Süden oder Westen, um eine optimale Besonnung und Aussicht zu garantieren. Während die Innenräume mit hochwertigen Materialien ausgekleidet wurden, sind die Fassaden mit einer lasierten, sägerauen Schalung aus Weißtanne belegt, die sich in die gewachsene Umgebung einfügt.

Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH









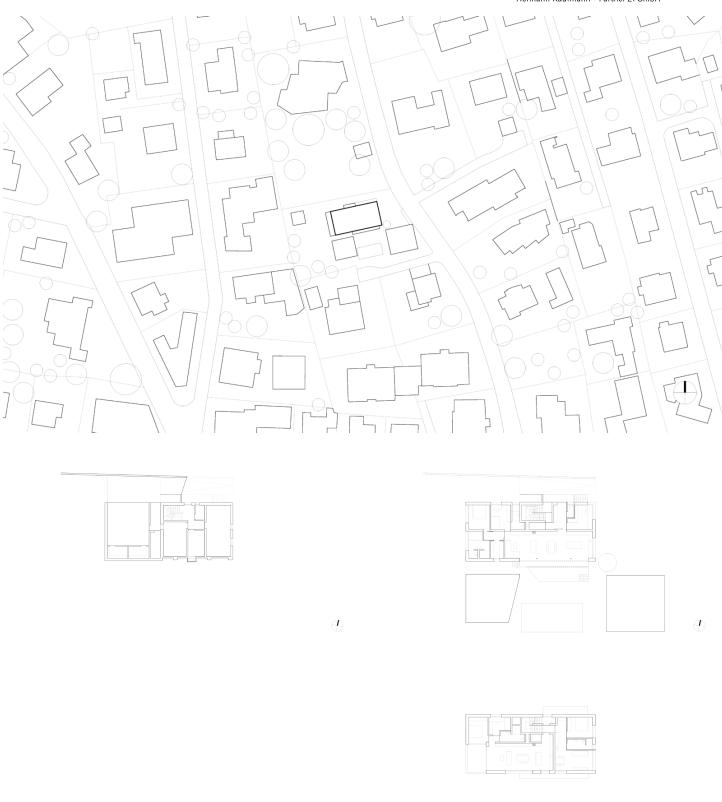








Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH



(4)

# De Meyer, Dornbirn

# **HK** ARCHITEKTEN

Hermann Kaufmann + Partner ZT GmbH

# Projektbeteiligte

# Projektleitung

Arch. DI Roland Wehinger

#### Mitarbeit

DI (FH) Juliane Wiljotti

## Kostenplanung

Arch. DI Roland Wehinger

## Fachplaner

## Statik

merz kley partner ZT GmbH, Donbirn

#### **HLS Planung**

Koller&Partner Ges.m.b.H., Bregenz

#### Elektroplanung

elplan -Lingg Elektroplanungs GmbH, Schoppernau

## Bauphysik

Dipl. Ing. Bernhard Weithas GmbH, Lauterach

#### Vermessung

AVD Vermessung ZT GmbH, Bregenz

#### Rechte

Foto Arch. DI Roland Wehinger

















